



STEČAJNA UPRAVITELJICA  
TAMARA VEJNOVIĆ ROVIS

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Poslovni broj: 7 St-276/2021**

**STEČAJNA MASA IZA EKONOMSKA ANALIZA d. o. o. u stečaju**  
**Pula, Dalmatinova 4**

**OIB: 03926612025**

## **I Z V J E Š Ć E**

### **stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase**

---

#### **I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 08.04.2023. godine do 11.07.2023. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu St-276/2021 od 11.05.2022. godine razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Damir Debeljuh, a toč. II istog Rješenja imenovana sam stečajnom upraviteljicom u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju.

Dana, 22.05.2022. godine izvršena je primopredaja dužnosti od strane prethodnog stečajnog upravitelja predajom sljedeće dokumentacije;

- predana je dokumentacija koje se odnosi na sudske postupke u kojima je stečajna masa parnična stranka odnosno u kojima sudjeluje;
- predani su izvodi sa računa otvorenog kod BKS banke kao i podaci o osobi/ovlaštenom knjigovođi koji vodi poslovne knjige stečajnog dužnika;

Nakon izvršene primopredaje dužnosti novoimenovani stečajni upravitelj obavio je sljedeće radnje:

- poslovnoj banci BKS banka AG Glavna podružnica Hrvatska dostavljeno je Rješenje TS u Pazinu o promjeni osobe ovlaštene za zastupanje stečajne mase;
- stečajna upraviteljica dostavila je navedeno Rješenje TS u Pazinu i ovlaštenom knjigovođi te istu izvijestila o nastavku poslovnog odnosa;
- putem sustava e-predmet i e-komunikacija izvršen je uvid u sve sudske predmete u kojima je stečajni dužnik stranka te je na aktivne sudske predmete (one koji nisu pravomoćno okončani,

obustavljeni, u prekidu) dostavljena obavijest o promjeni osobe ovlaštene za zastupanje Stečajne mase i to:

1. predmet koji se kod Općinskog suda u Novom Zagrebu vodi pod posl.br. P-270/22, tužitelja Zvonko Sinković i dr. protiv tužene Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju;
2. predmet koji se kod Općinskog suda u Kutini, SS Novska vodi pod posl.br. Pu P-650/2019, tužitelja: Ivana i Mare Bagarić protiv tužene Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju;
3. predmet koji se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu vodi pod posl.br. P-6447/2015, tužitelja Ane Štokalo protiv tužene Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju i dr., a u kojem je povodom pravomoćne Presude, dana 01.06.2022. godine podnesen prijedlog za dopuštenje revizije;
4. predmet koji se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu vodi pod posl.br. P-794/2019 tužitelja Ive Zemljić protiv II tužene Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju;
5. predmet koji se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu vodi pod posl.br. P-4353/2017 novi broj P-2517/2022 tužitelja Lidie Horvat protiv tuženih Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju i dr.
6. predmet koji se kod Općinskog suda u Sisku, SS u Petrinji vodi pod posl.br. P-148/2021 tužitelja Josipa Horvata i Šefice Barić protiv tužene Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju i dr.
7. predmet koji se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu vodi pod posl.br. P-2226/2020 tuitelja Dragice Kralj protiv Stečajna masa iza EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. u stečaju kao II tužene.

Nakon Izvješća od 07.04.2023. godine, a sukladno predloženom po stečajnoj upraviteljici dana 28. travnja 2023. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je stečajnoj upraviteljici dana suglasnost na izdavanje brisovnog očitovanja sukladno Pismu namjere kojim se Stečajna masa obvezuje izdati brisovno očitovanje nakon uplate iznosa od 13.008,48 Eur na račun stečajne mase, a pod uvjetom izdavanja Suglasnosti od strane prodavatelja Davorina Zorića da se navedeni iznos uplati upravo na račun Stečajne mase.

Dana 03.07.2023. godine na račun stečajne mase izvršena je uplata iznosa od 13.008,48 Eur te je ova stečajna upraviteljica kupcu nekretnine Janu Karloviću izdala Brisovno očitovanje za nekretninu u Zagrebu, ZK ul. broj 7980 k.o. 999901, Grad Zagreb, kč.br. 1619/5 u naravi obiteljska stambena zgrada u ul. Podvršje br.3., dvorište i put površine 62,6 čhv. odnosno 225 m<sup>2</sup>, ukupno površine 62,6 čhv odnosno 225 m<sup>2</sup>, u vlasništvu g. Davorina Zorića, Dežmanova 8, Zagreb, a na kojoj nekretnini je, temeljem ugovora o zajmu DN-08 od 20. Veljače 2008.g. solemniziranog po javnom bilježniku Igoru

Martinoviću br. OV-330/08 dana 20. Veljače 2008.g., uknjiženo založno pravo u iznosu od 14.247,58 EUR s godišnjom kamatom od 6,50% za korist društva EKONOMSKA ANALIZA d.o.o. Frane Petrića 2, Zagreb, a sve sukladno suglasnosti skupštine vjerovnika od 28.04.2023. godine.

Brisovno očitovanje od 06.07.2023. godine prilaže se ovom Izvješću kao prilog 1.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik na računu u BKS Banci na dan 08.07.2023. godine ima iznos od 14.167,87 Eur.

Izvadak sa računa stečajne mase na dan 08.07.2023. godine prilaže se Izvješću kao prilog 2.

## **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju, nastaviti će se sa poduzimanjem odgovarajućih radnji u sudskim postupcima u kojima je stečajni dužnik stranka odnosno tuženik. Osim navedenog, a obzirom na upisanu zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja na nekretninama koje čine stečajnu masu u predmetu predlagatelja USKOK-a od istoga će se zatražiti mišljenje u svezi pokretanja eventualnih postupaka radi isplate s osnova stečenog bez osnove u onim postupcima u kojima su ugovori o zajmu i/ili prodaji nekretnina utvrđeni ništetnim te će se poduzeti odgovarajuće radnje u svrhu podmirenja dosadašnjih troškova stečajnog postupka te djelomične diobe.

U Puli, 11.07.2023. g.

Stečajna upraviteljica

Tamara Vejnović Rovis